

# Köröstarcsa Község Önkormányzat

5622 Köröstarcsa, Kossuth tér 7.

---

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2020. július 9-én tartandó képviselő-testületi ülésére

### **Beszámoló az önkormányzati adóztatásról, a 2019. évi helyi adók bevételeinek alakulásáról**

**Előterjesztést készítette:**

**dr. Kiss Lilla**

**Véleményezi:**

**jegyző**

**Elfogadás módja:**

**Pénzügyi Bizottság**

**egyszerű többség**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a Képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást, a h) pontja alapján tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről.

A fenti jogszabályok értelmében a 2019. január 1. és december 31. napjáig terjedő időszak adóztatási feladatairól, kötelezettségeiről az alábbi tájékoztatást nyújtjuk a Tisztelt Képviselő-testület részére.

Az önkormányzati adóhatósági munka elsődleges szabályozását 2019. évben az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.), az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (a továbbiakban: Air.), az adóhatóság által foganatosított végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (a továbbiakban: Vhr.) határozza meg. Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok – a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) – a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (a továbbiakban: Gjt.) – a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktd.) és a kapcsolódó végrehajtási rendeletek tartalmazzák.

Az önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adók fajtáját és mértékét származékos jogalkotási feladatkörében, felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapíthatja meg, így a helyi adók kereteit és feltételeit biztosítja az önkormányzati rendelet.

Az önkormányzati adóhatóság látja el az önkormányzat működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által ide delegált hatósági feladatokat is végez (gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások beszedése stb.).

Köröstarcsa Község Önkormányzata feladatellátását nagy részben a központi költségvetésből származó állami támogatások biztosítják, de a saját bevételek (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek) és az átengedett központi adók is hozzájárulnak az önkormányzati feladatellátás zavartalan működéséhez. Ennek okán az adóbevételek alakulása a helyi önkormányzati költségvetés tervezésére is befolyással bír.

A beszámoló célja, hogy a Képviselő-testület számára összegzést adjon Köröstarcsa Község Önkormányzatának illetékességi területén az önkormányzati adózás rendszeréről, tapasztalatairól, valamint az adóbevételek adónemenkénti alakulásáról.

Az adózással kapcsolatos feladatokat a 2019. évben hivatalomnál 1 fő köztisztviselő látta el.

Köröstarcsa Község Önkormányzatánál az alábbi adók kerültek bevezetésre:

- helyi iparüzési adó,
- magánszemélyek kommunális adója,
- talajterhelési díj,
- gépjárműadó, mint átengedett központi adó.

Az önkormányzati adóhatóság látja el a fenti adónemek mellett a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó beszedését, valamint továbbra is nyilvántartja és a NAV felé továbbítja a helyi jövedéki adó keretén belül a desztillálóberendezés tulajdonjogának megszerzéséről szóló bejelentéseket is.

További feladatot jelentenek az egyes adónemekhez kapcsolódó általános feladatok, késedelmi pótlékok, idegen bevételek, államigazgatási eljárási illetékek kezelése.

A helyi adónemek bevezetésekor az önkormányzat mindenkor Képviselő-testülete nagy körültekintéssel, a település érdekeit szem előtt tartva, de az adózók anyagi teherbíró képességére is tekintettel állapította meg az egyes adónemek mértékét, ezáltal a település várható bevételeit.

A rendeletben (a gépjárműadónál a gépjárműadó törvényben) megállapított adómértékekkel számított várható adóbevétel azután már csak az adóalanyok és adótárgyak, emellett az adózói fegyelemtől és a befizetési hajlandóságtól, valamint az esetleges végrehajtási cselekmények sikerességétől függ.

Köröstarcsa legjelentősebb adóbevételi forrása a helyi iparüzési adóból képződik, ezt követi a magánszemélyek kommunális adója és a gépjármű adó, mint átengedett központi adó.

Az önkormányzati adók nyilvántartását továbbra is a Magyar Államkincstár központi programja felügyeli és segíti. Ezzel tartjuk nyilván az adók, a köztartozások előírásait, teljesítéseit adónemenként és adózónként. Kincstári adatbázison keresztül kell adatot szolgáltatni rendeletváltozás esetén, a jogszabály által meghatározott határidőn belül, mely országosan elérhető.

Továbbra is kezeljük az idegen helyről kimutatott köztartozásokat, nyilvántartjuk, könyveljük, behajtjuk ezeket, mely szintén mindennapos és gyors ügyintézés igényel.

### 2019. évi adózási adatok

Megnevezés	Gépjárműadó	Helyi iparűzési adó	Magánszemélyek kommunális adója	Talajterhelési díj
Éves előírás	16.681.411 ft	38.384.039 ft	8.456.874 ft	-
Befizetés	17.249.358 ft	44.307.155 ft	7.648.213 ft	-
Adótételek száma	1107 db	320 db	1213 db	-
Hátralék összesen	4.484.747 ft	4.687.211 ft	5.800.142 ft	-

### Gépjárműadó

Átengedett bevételként szerepel költségvetésünkben a gépjárműadó. A gépjárműadó nem minősül helyi adónak, ennek megfelelően az adóalanyok nem helyi rendelet szerint kerülnek adóztatásra. A belföldi gépjárművek után a beszedett gépjárműadó 60 %-a a központi költségvetést 40 %-a pedig a települési önkormányzatot illeti meg. 2017. január 1. napjától a gépjárműadó adómentessége kibővült a súlyos mozgáskorlátozottak mentessége mellett az egyéb fogyatékossgal élő adóalanyokkal, ha azt a törvénynek megfelelően igazolja. A gépjárműadó törvény alapján az adókötelezettséget érintő változások bejelentése már nem bevallással történik, hanem a KEK KH járműnyilvántartásából történő adatletöltés az adóügyi ügyintéző által online történik.

2019. december 31. napjáig 607 db határozat került kiküldésre.

A határozatokban az év eleji határozatokon kívül a gépjármű tulajdonosváltozások, a forgalomba helyezés, illetve kivonások szerepelnek. A beszedett gépjárműadó utalását minden hónap 10. napjáig kell teljesíteni, a gépjárműadó megosztásáról minden negyedévben adatszolgáltatást kell teljesíteni a MÁK felé.

### Helyi iparűzési adó

A helyi iparűzési adó éves mértéke az adóalap 1,8 %-a. Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke 3000 Ft/naptári nap, de az ebből származó bevétel az iparűzési adó bevétel elenyésző részét teszi ki. Az adónemet sajátos fizetési mód jellemzi: az

adózők az adóévben egyrészt a megelőző év adatai alapján előleget fizetnek (március 15. és szeptember 15.), másrészt elszámolnak a befizetett előlegekkel szemben (május 31.), valamint december 20. napjáig feltöltési kötelezettséget teljesítenek, ekkor az éves várható összegére egészítik ki a már megfizetett előlegeket.

2017. január 1. napjától a bevallásokat elektronikus úton, hivatali kapun keresztül kell benyújtania az adóalanyoknak.

Az adóző által megállapított adót az adóévet követő május 31. napjáig kell bevallani. Azokat az adózőkat, akik nem tettek eleget bevallási kötelezettségüknek, írásban tájékoztatjuk az elmaradásuk teljesítésére. Több gazdasági társaság és egyéni vállalkozó kért és kapott fizetéshalasztást kötelezettségeik teljesítésére.

A felszámolás alatt lévő gazdasági társaságokon túl vannak adózők, akik a tapasztalatok alapján tartósan fizetéképtelenek, sem önként nem fizetnek, sem a végrehajtások nem vezetnek eredményre. Vannak cégek, amelyek nem szűntek meg ugyan, de inaktív a vállalkozásuk, semmilyen tevékenységük, bevételük nincs, számláikon pénzmozgás nem történik. Adóalanyiságuk és adókötelezettségük ettől függetlenül folyamatos, hátralékaik is fennállnak. Ezen tartozásokat minden adónemben az elévülési időn belül nyilván kell tartanunk.

### **Magánszemélyek kommunális adója**

Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén, belterületen lakás, valamint nem lakás céljára szolgáló építmény tulajdonosa, beépítetlen belterületi telek tulajdonosa, az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

A magánszemélyek kommunális adója vagyoni típusú, kivetéses adó, bevallások alapján történik az adóztatása. Ezen bevallások alapján az adóhatóság határozatban írja elő a fizetési kötelezettséget vagy módosítja az adóztatást. Az adózői fizetési morál pozitív, bár az elmúlt évek adminisztratív jellegű hibáiból adódóan több adóalanynál jelentkezett 1 évet meghaladó és felhalmozott tartozás, melyekre fizetési könnyítéseket engedélyeztünk.

### **Talajterhelési díj**

A talajterhelési díj vagyoni típusú, kivetéses adó, bevallás alapján történik az adóztatása a települési szennyvíz-csatornamű üzemeltetője által minden év március 31-ig megküldött kibocsátó lista alapján. A 2020. évig Köröstarcsán a talajterhelési díjak bevallása nem volt jellemző, mivel az adóhatóság nem hívta fel a kibocsátó figyelmét a bevallási kötelezettség teljesítésére, így a 2019. évben talajterhelési díj nem került sem megállapításra, sem befizetésre. A 2020. évtől kezdve ezen a szokáson drasztikusan változtatni kívánunk azzal, hogy az üzemeltető által számunka megküldött lista alapján minden adóalany számára kiküldésre kerül a becsült fogyasztással előírt formanyomtatvány, melynek visszaküldésével teljesíti bevallását és így előírható a díjfizetési kötelezettség. Az eredményről a jövő évben tudunk teljes körű információval szolgálni.

## **Késedelmi pótlék**

A késedelmi pótlék a hátralékokhoz hasonlóan a legnehezebben behajtható tartozásokat jelenti, a legkevésbé jogkövető adózói kör sajátossága az ilyen tartozás. Nemcsak a kamat, de a tőketartozás is behajthatatlan tőlük. Nem hagyományos adónemről van szó, hanem a fenti adónemekkel kapcsolatos mulasztás által keletkezett jogkövetkezményhez kapcsolódó tételeket jelenti.

Ettől függetlenül a nyilvántartásban a normál adónemekkel megfelelő kezelést igényel. A pótlék sajátossága ezen túl, hogy összege folyamatosan változik, ha adótőke tartozás áll fenn, a pótlék minden egyes naptári nappal növekvő összeget mutat, emellett a jegybanki alapkamat mértéke is befolyásolja. Az adózók részére a késedelmi pótlék minden évben kiküldésre kerül. Minden olyan esetben, amikor az adózóval egyeztetés történik, adóigazolást kér, vagy adóbehajtási cselekményre kerül sor, a pótlék tárgyában is eljárunk. 2019. évben a beszedett késedelmi pótlékból az önkormányzatnak 137.378 ft bevétele volt.

## **Idegen bevételek**

Az idegen bevételek esetében az eredeti bevétel jogosultja más, önkormányzaton kívüli szerv, de mivel az eredeti jogosult részére nem fizették meg a kirótt összeget, az önkormányzat, mint elsőfokú adóhatóság köteles behajtani. 2019. évben az idegen számlán mutatkozó pénzforgalom 40.750 ft volt.

## **Egyéb feladatok**

Az év minden időszakában folyamatos munkát igényelnek a bírósági végrehajtáshoz és a hagyatéki eljáráshoz az adó és értékbizonyítványok (101 db), valamint a hatósági adóigazolások (19 db) és vagyoni igazolások (7 db) kiállítása.

Az adóhatóság célja a közvetlen kapcsolat kialakítása az adózókkal, az adóbevallások és befizetések határidőben történő benyújtásának és befizetésének elősegítése.

## **Összefoglalás**

Az önkormányzati adóhatóságnak mindent meg kell tenni az adótartozások behajtása érdekében, mert a végrehajtási munka hosszú távon az adófizetési morál javulását eredményezi. A fizetési morál településünkön javuló tendenciát mutat, bár valószínűsíthető, hogy az „adó nem fizetést” a fizetéseképtelenség, vagy a nehéz anyagi helyzet okozza nem pedig hanyagság. Az anyagi nehézségek ugyanúgy érintenek magánszemélyeket, mint gazdasági társaságokat. Ez utóbbiak jellemzően magasabb adófizetési kötelezettsége miatt az e részről eredő kiesések is érzékenyebben érintik a település költségvetését.

Minden befizetési határidőt követően képződik újabb nagy mennyiségű lejárt tartozás, melynek csökkentése naprakészséget, gyors reagálást és nagy munkaráfordítást igényel. Az adóügyi ügyintézőre háruló feladatokat naprakészre megoldani igen nehéz feladat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Köröstarcsa, 2020. június 15.

dr. Kiss Lilla  
jegyző