

BEVALLÁS A MAGÁNSZEMÉLY KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat,
fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell adóbevallást benyújtani)

Önkormányzati adóhatóság tölti ki!

Beérkezés/postára adás dátuma:

20.... év hó nap

Átvevő aláírása:

Iktatószám:

Adóhatóság megnevezése (bélyegző):

Adóhatóság azonosító száma:

.....

Adózó tölti ki!

Adózó adó-nyilvántartási száma:

I. Bevallás fajtája:

- Megállapodás alapján benyújtott bevallás
 Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

- Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- Új ingatlan
 Ingatlan (építmény, telek) szerzése
 Vagyoni értékű jog alapítása
 Vagyoni értékű jog megszűnése
 Bérleti jog alapítása
 Belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése
 A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése
 Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván
 Erdőnek minősülő telek esetében az az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése
 A tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése
 Adóbevezetés

- Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- Ingatlan (építmény, telek) megszűnése
 Ingatlan (építmény, telek) elidegenítése
 Vagyoni értékű jog alapítása
 Vagyoni értékű jog megszűnése
 Bérleti jog megszűnése
 Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
 Tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése
 Belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
 Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése
 Teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

Adókötelezettség változása

Változás jellege:

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

□□□□ év □□ hó □□ nap

IV. Ingatlan

1. Címe: □□□□ város/község,
..... közterület közterület jelleg
..... hsz. ép. lh. emelet ajtó

2. Helyrajzi száma:

3. Egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma

Lakás: db ebből címen mentes db

Garázs: db ebből címen mentes db

Egyéb nem lakás célú építmény: db ebből címen mentes db

Telek: címen mentes

Nem magánszemély tulajdonában lévő
lakás bérleti joga címen mentes

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény
..... címen

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Jog jellege: kezelői jog vagyonkezelői jog haszonélvezeti jog használati jog

(tartós) földhasználati jog

Bérelő

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad:

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve):

4. Születési helye, ideje:

5. Anyja születési családi és utóneve:

6. Adóazonosító jele: □□□□□□□□□□

Adószáma: □□□□□□□□ - □ - □□

7. Lakóhelye: □□□□ város/község,
..... közterület közterület jelleg
..... hsz. ép. lh. emelet ajtó

8. Levelezési címe: □□□□ város/község,
..... közterület közterület jelleg
..... hsz. ép. lh. emelet ajtó

9. Telefonszáma:, e-mail címe:

VI. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

..... □□□□ év □□ hó □□ nap
helység az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

1. A jelen adóbevallást ellenjegyzem:

2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve:

3. Adóazonosító száma:

4. Bizonyítvány / Igazolvány száma:

5. Jelölje X-szel

- az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

Csatolt dokumentumok száma:

- Megállapodás adóval kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról
- Kérelem adófelfüggesztésre lakás utáni építményadóban