

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. október 26-án 15.00 órakor kezdődő képviselő-testületi ülésén.

Ülés helye: Szabó Károly Művelődési Ház és Könyvtár

Jelen vannak: Lipcsei Zoltán polgármester, Nosza József alpolgármester, dr. Bácskay Tamás, Kovács László, Marton László, Török Imre Mihály, Végh Judit képviselők, Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző, Vértesné Herbert Katalin Alapszolgáltatási Központ intézményvezetője, Bakó Sándor közbeszerzési referens

Lipcsei Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket.

Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat hagyja jóvá:

N A P I R E N D

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
2. Beszámoló az Alapszolgáltatási Központ tevékenységéről
Előadó: Vértesné Herbert Katalin intézményvezető
3. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről
Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző
4. Önkormányzati tulajdonú nonprofit kft. alapításáról döntés
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
5. Ligeti Rendezvényközpont kialakítása Köröstarcsán című projekthez kapcsolódó építési munkák közbeszerzési eljárás pályázati felhívásának elfogadása
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
6. Bejelentések
7. Lakáscélú támogatásokról döntés (zárt ülés)
Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző

Első napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester kiegészítésképpen elmondja, hogy napi szinten ellenőrzik az orvosi rendelő felújítását. Sajnálatos módon meg kell hosszabbítaniuk a Körösladány Önkormányzatával a fogorvosi rendelőre vonatkozó bérleti szerződést, mert húzódik a felújítás. Olyan hibákat találtak, ami miatt biztosan nem lesz kész a belső munka 2017. november 15-ig. Folyamatosan jelzik a pótmunkát. A lakosság kényelme a

legfontosabb, ezért további türelmet kér. Úgy gondolja, hogy a november biztosan el fog menni az átadásig. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy három TOP-os pályázat - a kerékpárút kiépítése, a csapadékvíz elvezető rendszer javítása és az energetikai pályázat, mely érinti a művelődési házat, az óvoda és a hivatal épületét – a megye részéről támogatásra lett továbbküldve. Reméli, hogy az idén végleges döntést kapnak ezekre a pályázatokra, amire úgy gondolja, hogy komoly esély van.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem volt.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

152/2017.(X.26.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és
a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót
jóváhagyta.

Második napirendi pont: Beszámoló az Alapszolgáltatási Központ tevékenységéről
Előadó: Vértesné Herbert Katalin intézményvezető

Lipcsei Zoltán polgármester köszönti intézményvezető asszonyt, megkérdezi, hogy van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Nem volt kiegészítés.

Végh Judit képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottságnak nem volt kérdése a beszámolóval kapcsolatban. Megköszöni az eddig munkát és a továbbiakra is sikeres munkát kíván. A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót, valamint a szervezeti és működési szabályzatot.

Kovács László képviselő elmondja, hogy részletes és színvonalas beszámolót készített az intézményvezető asszony. A beszámoló részletesen tájékoztat arról a sokrétű és szerteágazó feladatról, amelyet az idősek nappali ellátása, és családsegítő és gyermekjóléti szolgálat keretében ellát az intézmény. Az intézmény működésének személyi és tárgyi feltételei adottak, a feladatait az intézmény jó szakmai színvonalon látja el. Mindenképpen fontosnak tartja, hogy az ellátandó feladatok széles körben propagálva legyen, minél inkább megismerje azt a lakosság és vegyék igénybe a szolgáltatásokat. Örömeire szolgál, hogy a házi szociális gondozás területén 30 főről 50 főre növekedett a személyi gondozásban ellátandó személyek száma. Ő maga is javasolta korábban a feladat ellátás bővítését. A feladatait az intézmény jó szakmai színvonalon látja el, melyet a Békés Megyei Kormányhivatal által végzett ellenőrzés megállapításai is alátámasztják. A beszámoló elfogadását javasolja.

Nosza József alpolgármester, az Idősekért Alapítvány Kuratóriuma részéről elmondja, hogy az Alapszolgáltatási Központ és az Idősekért Alapítvány Kuratóriuma együttműködnek. Az alapítvány a fő célját még nem tudta megvalósítani, de a felajánlásokból támogatják az intézményt, így részt vesznek az idősek ellátásában.

Kisebb tárgyi eszközöket vásároltak már az intézménynek, mint vérnyomásmérő, vagy gyóglámpa készlet. Az együttműködést továbbra is folytatni kívánják.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

153/2017.(X.26.) számú Képviselő-testületi határozat:
Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
az Alapszolgáltatási Központ tevékenységéről szóló beszámolót
elfogadja.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

154/2017.(X.26.) számú Képviselő-testületi határozat:
Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
az Alapszolgáltatási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását,
valamint az egységes szerkezetben foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát
elfogadja.

(Az szmsz a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Harmadik napirendi pont: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről

Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző

Lipcsei Zoltán polgármester megkérdezi a főjegyző asszonyt, hogy van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Nem volt kiegészítés.

Végh Judit képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottságnak nem volt kérdése a beszámolóval kapcsolatban. Köszönik a munkát és egyhangúlag elfogadásra javasolják a beszámolót.

Kovács László képviselő elmondja, hogy a hivatal tevékenységéről igen részletes 15 oldalas beszámoló készült, amely bemutatja azt a sokrétű feladatot, amit a hivatalnak el kell látnia. Fontosnak tartaná egy rövidített formában a lakosság felé propagálni, hogy a hivatal feladatait megismerhessék. Egyetért a főjegyző asszony megállapításával, hogy a hivatal eleget tett a feladatának, az ott dolgozók olyan közigazgatási szakemberek, akik minőségi, szakmai munkát végeznek. Az önkormányzati köztisztviselői bérek alacsonyabbak a kormányhivatalban dolgozó köztisztviselői bérekhez képest. Ezt igyekezett a képviselő-testület részben korrigálni, amikor a 2017. évi költségvetésben forrást biztosított a személyi bérezéshez. A központi bérrendezés hiányában 2018. évben is az önkormányzatokra hárul, hogy a lehetőségeikhez mérten megfizessék az alkalmazottaikat. Azzal azonban tisztában kell lenni, hogy nem tudnak versenyezni a központi költségvetés lehetőségeivel. A főjegyző asszony jelezte a beszámolójában, hogy 2019. évben nyugdíjba kíván vonulni. Egyetért a főjegyző asszony felvetésével, mely szerint a nyugdíjba vonulás időpontjának pontos ismeretében tárgyalnia kell a kérdéstről a képviselő-testületnek. Ő szeretné, ha ez a folyamat zökkenő- és

konfliktusmentesen zajlana le és, hogy ez a váltás a hivatal munkájában problémát, törést ne okozzon. A beszámolót elfogadásra javasolja.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

155/2017.(X.26.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Köröstarcsai Polgármesteri Hivatal tevékenységéről szóló beszámolót
elfogadja.

Negyedik napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú nonprofit kft. alapításáról döntés

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 141/2017.(IX.14.) számú képviselő-testületi határozatban előírt döntések meghozatalát a 2018. februári ülésre halassza el, úgy mint az alapításhoz szükséges dokumentumok elfogadása, az ügyvezető kinevezése, a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása és a könyvvizsgáló személyének a megbízása.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy a halasztás oka nem más, mint az, hogy a kft-be felveendő embereknek a bérezéséhez csak március 1-től lehet támogatást igényelni, illetve Kopányi Ferenc – akit javasolt ügyvezetői igazgatónak - jelenleg foglalkoztatva van, és csak májustól tudja ellátni az ügyvezetői posztot. Neki a 2017. évi megalapítás volt a célja, de ez nem valósulhat meg.

Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

156/2017.(X.24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
az önkormányzati tulajdonú nonprofit kft. alapítására vonatkozó döntést
a 2018. évi költségvetés elfogadásának időpontjáig elhalasztja.

Határidő: 2018. február

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Ötödik napirendi pont: Ligeti Rendezvényközpont kialakítása Köröstarcsán című projekthez kapcsolódó építési munkák közbeszerzési eljárás pályázati felhívásának elfogadása

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester köszönti Bakó Sándort az önkormányzat közbeszerzési referensét. Elmondja, hogy a közbeszerzési szakértő nem tud jelen lenni az ülésen, ezért kéri, hogy Bakó Sándor mondja el az ajánlattételi felhívással kapcsolatos kiegészítést.

Bakó Sándor közbeszerzési referens elmondja, hogy módosításra volt szükség a dátumok tekintetében a halasztás miatt, ugyanis az előző testületi ülés időpontjához voltak meghatározva az időpontok.

Nosza József alpolgármester elmondja, hogy úgy látja, hogy nincsen benne az ajánlattételi felhívásba a becsült érték.

Bakó Sándor közbeszerzési referens elmondja, hogy az előző ülésen az volt a javaslat, hogy ne kerüljön bele.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

157/2017.(X.26.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,
mint ajánlatkérő a „Ligeti rendezvényközpont kialakítása Köröstarcsán” tárgyú
közbeszerzési eljárás megindítása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Az eljárás becsült értékét a rendelkezésre álló tervezői költségvetési árajánlat és pályázati költségterv alapján 58.117.003,-Ft összegben állapítja meg.
2. Az ajánlattételi felhívást a Bíráló Bizottság javaslata szerint az alábbi módosítással fogadja el:

Az ajánlattételi felhívás

V.2.2) pontja Ajánlattételi vagy részvételi határidő: dátum: 2017.11.23.,

V.2.6) pontja Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei:
dátum: 2017.11.23.,

VI.3.12) 10. pontja A helyszíni bejárás biztosítása: „... bejárás lehetőségét biztosítja
2017. november 13-án ...”,

VI.4) pontja Hirdetmény megküldésének dátuma: dátum: 2017.11.08.

3. A Kbt. 115. §. (2) bekezdése alapján az alábbi gazdasági szereplők részére küldi meg az ajánlattételi felhívást:

1. BÉKÉS-DRÉN KFT.

Székhelye: 5630 Békés, Petőfi u. 20.

(cégjegyzékszám: 04-09-003296

adószám: 11053727-2-04

e-mail: info@dren.hu)

2. GALÉRIA INVEST KFT.

Székhelye: 5600 Békéscsaba, Irányi u. 2. I. em. 5.

(cégjegyzékszám: 04-09-005991

adószám: 13089393-2-04

e-mail: info@galeriainvest.hu)

3. BORGULA-ÉP KFT.

Székhelye: 5650 Mezőberény, Jeszenszky u. 20.

(cégjegyzékszám: 04-09-007399

adószám: 13914556-2-04
e-mail: peter.borgulaepkft@szucsnet.hu

4. SERES KFT.
Székhelye: 5516 Körösladány, Dévaványai u. 39.
(cégjegyzékszám: 04-09-005378
adószám: 12736212-2-04
e-mail: sereskft@citromail.hu)
5. ÉP-KONTAKT KFT.
Székhelye: 1075 Budapest, Károly körút 3.A. ép. IV. em. 4.
(cégjegyzékszám: 01-09-199310
adószám: 23580211-2-42
e-mail: j.balint@york.eu)
6. LAK-TREND KFT.
Székhelye: 1116 Budapest, Fegyvernek u. 2-4. IV. em. 43.
(cégjegyzékszám: 01-09-891926
adószám: 13020802-2-43
e-mail: laktrend@gmail.com)

Határidő: 2017. november 8.
Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Hatodik napirendi pont: Bejelentések

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző bejelentésében elmondja, hogy a Szabó Károly Művelődési Ház és Könyvtár, Közszolgáltató Intézmény beiskolázási tervének módosítását kéri előterjesztés szerint elfogadni.

Végh Judit képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a továbbképzési tervet, mely két közalkalmazottnak tartalmazza a tanfolyamait 2022-ig.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

158/2017.(X.26.) számú Képviselő-testületi határozat:
Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a Szabó Károly Művelődési Ház és Könyvtár, Közszolgáltató Intézmény
2016-2022.időszakra vonatkozó továbbképzési tervének módosítását jóváhagyja.

Lipcsei Zoltán polgármester bejelentésében elmondja, hogy Kurilla Olivér kérelmet nyújtott be a képviselő-testülethez, hogy a Berényi és a Tavasz utca között összekötő föld utcán építsék ki az útalapot, mert megvásárolta a Berényi u. 11. szám alatti ingatlant és a gépjárművel történő megközelítés csak az összekötő utcáról lehetséges.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja, hogy készüljön felmérés útalap készítésének költségéről és ennek ismeretében döntsön a képviselő-testület a megvalósításról.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

159/2017.(X.26.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a Berényi és a Tavasz utca közötti útszakasz útalappal történő ellátásának költségeit mérje fel, majd a novemberi testületi ülésen döntésre terjessze elő.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a 3. számú bejelentésről döntést hozott.

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző következő bejelentésében elmondja, hogy a Vízgazdálkodási Társulat kérelmet terjesztett elő a képviselő-testülethez, mely szerint a közmunkaprogramjuk támogatást kérnek az önkormányzattól, mert az állami támogatás nem fedezi a kiadásait. Korábban is volt ilyen kérelmük, de akkor sem támogatták a kérelmet.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság pénzügyi forrás hiányában nem támogatta a kérelmet.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

160/2017.(X.26.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Körösi Vízgazdálkodási Társulat (Gyula, Munkácsy u. 19.) közfoglalkoztatási programját költségvetési forrás hiányában nem támogatja.

Határidő: a határozat továbbítására azonnal

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző következő bejelentésében elmondja, hogy jelenleg a település közigazgatási területe az általános iskola körzethatára, a képviselő-testületnek egyetértési joga van ebben a kérdésben.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

161/2017.(X.26.) számú Képviselő-testületi határozat:

1. Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Köröstarcsai Arany Gusztáv Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola körzethatárának megállapításával – mely Köröstarcsa közigazgatási területe.
2. Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a körzethatár megállapításával kapcsolatos nyilatkozatok kiadásával.

Határidő: 2017. október 31,
illetve folyamatos

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Egyéb bejelentés nem volt.

Lipcsei Zoltán polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a következő soros ülést 2017. november 30-án tartják, az alábbi napirendi pontokkal:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
2. Az önkormányzat 2018. évi költségvetési koncepciója
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
3. Az önkormányzat által megállapított díjtételek felülvizsgálata.
Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző
4. Helyi adórendeletek felülvizsgálata
Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző
5. Az önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
6. Az önkormányzat 2018. évi ellenőrzési tervének jóváhagyása
Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző
7. A képviselő-testület 2018. I. félévi munkatervének elkészítése
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
8. Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázat kiírása
Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző
9. Bejelentések

Ezt követően megköszöni a képviselő-testületnek a megjelenést, hozzászólást, kellemes nyarat, jó pihenést kíván, és a nyílt képviselő-testületi ülést 15.30 órakor bezárja.

K. m. f.

Lipcsei Zoltán
polgármester

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna
címetes főjegyző