

MEGHÍVÓ

Az építési törvény alábbiakban idézett felhatalmazása alapján Köröstarcsa Község Önkormányzata elindította „Települési arculati kézikönyv” (továbbiakban: kézikönyv) elkészítését, valamint a Településképi rendeletének (továbbiakban: rendelet) megalkotását.

„Az építési törvény 2. § (1) A településképi védelme a település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatának és szerkezetének - az építészeti, táji érték és az örökségvédelem figyelembevételével történő - megőrzését vagy kialakítását jelenti.

(2)² A települési önkormányzat..... által közvetlenül igazgatott terület tekintetébena településképi védelmétönkormányzati rendeletben (a továbbiakban: településképi rendelet)

- a) településképi követelmények meghatározásával,
 - b) településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával,
 - c) önkormányzati településképi-érvényesítési eszközök szabályozásával,
- jogszabályban meghatározott módon biztosítja.”

A települési törvény célja és szándéka, hogy a települési közösségek maguk döntsék el, hogy milyen települési környezetben szeretnének élni, hogyan őrizzék meg építészeti és természeti kultúrájukat, és hogyan fejlesszék azt. Ezért a kézikönyv és a rendelet széleskörű társadalmi bevonás mellett készül.

A 314/2012(XI.8.) kormányrendelet 28§ (2) , valamint Köröstarcsa Község 13/2017.(VIII.01.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel a kézikönyv készítés- és a rendelet alkotás elindításáról az Önkormányzat tájékoztatást nyújt, valamint jóváhagyásuk előtt azokat véleményezésre bocsátja.

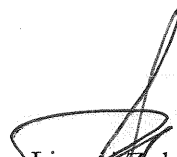
Jelen tájékoztatás megtekinthető a Deák u. 36., Kossuth u. 30., Széchenyi u. 74., Rákóczi u. 3/a, Deák u. 1., Deák u. 46. szám alatt elhelyezett hirdetőfelületen, a Tarcsai Hírmondóban és az önkormányzati honlapon valamint

lakossági fórumot tartunk a Művelődési Házban

2017. október 12.-én 17⁰⁰ órakor

Mindenkitől várunk javaslatokat a mellékletben szereplő, települési arculatot meghatározó elemekről a lakossági fórumon, de írásban a Polgármesteri Hivatal titkárságán is

Köröstarcsa, 2017. október 6.


Lipcsei Zoltán
polgármester



Melléklet a települési arculatát meghatározó elemekről:

- a településképi szempontból meghatározó építészeti, műemléki, táji és természeti értékek, településképi jellemzőkkel kapcsolatos javaslatok

Ön szerint a lakókörnyezete az alábbiak közül milyen jellegű település részen helyezkedik el

- Történeti településrész
- Átalakuló, új településrész
- Zárt sorú beépítésű településrész
- Falusias jellegű
- Kisvárosias jellegű

- Milyen javaslata van a településképi minőségi formálását befolyásoló építészeti elemekre a fenti településrészeket nézve:

- Telepítés
- Terepalakítás
- Magasság
- Tetőhajlásszög
- Tetőforma
- Szín
- Tornácok
- Ajtók, ablakok
- Homlokzatképzés, anyaghasználat
- Kerítések
- Kertek

- Soroljon fel jó példákat épületek-, épített részletek- (ajtók, ablakok, tornácok, anyaghasználat, színek, homlokzatképzés), kerítések-, kertek-, zöldfelületek- kialakítására.

Természetesen a fenti témakörökön kívül is tehető bármely –települési arculatot befolyásoló – javaslat .